

# بیمه و مالیات شرکت های پیمانکاری

شرکت های پیمانکاری به عنوان یکی از ارکان مهم صنعت ساخت و ساز و پروژه های عمرانی، موظف به رعایت الزامات قانونی در حوزه های بیمه و مالیات هستند. این الزامات نه تنها برای حفظ حقوق کارکنان و شفافیت مالی ضروری اند، بلکه نقش مهمی در اعتبار و موفقیت شرکت در مناقصات و همکاری های دولتی دارند.



## بیمه های الزامی برای شرکت های پیمانکاری

۱. بیمه تأمین اجتماعی کارکنان شرکت های پیمانکاری موظفاند تمامی کارکنان خود را تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار دهند. این بیمه شامل بازنشستگی، از کارافتادگی، فوت و خدمات درمانی است.
۲. بیمه مسئولیت مدنی کارفرمادر پروژه های عمرانی، احتمال وقوع حوادث کاری بالاست. بیمه مسئولیت مدنی کارفرما، خسارات ناشی از حوادث حین کار را پوشش می دهد و از نظر قانونی نیز در بسیاری از قراردادهای الزامی است

۳. بیمه پروژه (تمام خطر پیمانکاران) این نوع بیمه، خسارات احتمالی به تجهیزات، مصالح، و سازه‌های در حال ساخت را پوشش می‌دهد و معمولاً در پروژه‌های بزرگ عمرانی مورد استفاده قرار می‌گیرد.



### مالیات‌های مرتبط با شرکت‌های پیمانکاری

۱. مالیات بر درآمد شرکت‌های پیمانکاری موظفانند درآمد حاصل از پروژه‌ها را در اظهارنامه مالیاتی سالانه اعلام کرده و مالیات مربوطه را پرداخت کنند. نرخ مالیات بر درآمد برای اشخاص حقوقی در ایران معمولاً ۲۵٪ است
۲. مالیات بر ارزش افزوده (VAT) خدمات پیمانکاری مشمول مالیات بر ارزش افزوده هستند. شرکت باید در هر دوره مالی، مالیات دریافتی از کارفرما را به سازمان امور مالیاتی پرداخت کند و فاکتور رسمی صادر نماید
۳. مالیات حقوق کارکنان پرداخت حقوق به کارکنان مشمول مالیات است و شرکت باید مالیات مربوطه را محاسبه، کسر و به سازمان امور مالیاتی واریز کند.



### نکات کلیدی برای مدیریت بهتر بیمه و مالیات

- ثبت دقیق قراردادهای فاکتورها برای جلوگیری از مشکلات مالیاتی
- استفاده از نرم‌افزارهای حسابداری برای مدیریت پرداخت‌ها و گزارش‌ها
- مشاوره با حسابداران و کارشناسان بیمه برای بهینه‌سازی هزینه‌ها و رعایت قوانین
- بررسی بخشنامه‌های جدید سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی به‌صورت دوره‌ای

### الزامات بیمه‌ای و مالیاتی شرکت‌های پیمانکاری

در چارچوب قوانین جاری کشور، شرکت‌های پیمانکاری به عنوان فعالان کلیدی در حوزه پروژه‌های عمرانی، ساختمانی و صنعتی، موظف به رعایت مقررات بیمه‌ای و مالیاتی هستند. این الزامات نه تنها تضمین‌کننده حقوق قانونی کارکنان و طرف‌های قرارداد است، بلکه نقش مهمی در اعتبار حرفه‌ای و موفقیت شرکت در مناقصات و تعاملات دولتی ایفا می‌کند.

تعهدات بیمه‌ای شرکت‌های پیمانکاری

شرکت‌های پیمانکاری موظفاند در راستای حفظ سلامت و امنیت نیروی انسانی، نسبت به تهیه و پرداخت بیمه‌های زیر اقدام نمایند:

- بیمه تأمین اجتماعی کارکنان مشمول قانون کار باید تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار گیرند. این بیمه شامل خدمات درمانی، بازنشستگی، ازکارافتادگی و فوت می‌باشد. • بیمه مسئولیت مدنی کارفرمادر پروژه‌هایی که احتمال بروز حوادث کاری وجود دارد، بیمه مسئولیت مدنی کارفرما از الزامات قانونی و قراردادی محسوب می‌شود و خسارات ناشی از حوادث حین کار را پوشش می‌دهد. • بیمه تمام خطر پیمانکاران (Contractor's All Risks) این بیمه، خسارات احتمالی به تجهیزات، مصالح و سازه‌های در حال اجرا را پوشش داده و در پروژه‌های عمرانی بزرگ به‌عنوان یک پوشش حرفه‌ای توصیه می‌شود.

#### تعهدات مالیاتی شرکت‌های پیمانکاری

رعایت مقررات مالیاتی از الزامات قانونی و نشانه‌ای از شفافیت مالی شرکت است. مهم‌ترین موارد مالیاتی عبارتند از:

- مالیات بر درآمد اشخاص حقوقی شرکت‌های پیمانکاری موظفاند درآمد حاصل از فعالیت‌های خود را در قالب اظهارنامه مالیاتی سالانه اعلام نموده و مالیات مربوطه را پرداخت نمایند. • مالیات بر ارزش افزوده (VAT) خدمات پیمانکاری مشمول مالیات بر ارزش افزوده هستند. شرکت باید در هر دوره مالی، مالیات دریافتی از کارفرما را به سازمان امور مالیاتی کشور واریز نماید. • مالیات حقوق کارکنان پرداخت حقوق به کارکنان مشمول مالیات بر حقوق است و شرکت موظف به کسر و واریز آن به حساب سازمان امور مالیاتی می‌باشد.

#### توصیه‌های اجرایی برای شرکت‌های پیمانکاری

- استفاده از نرم‌افزارهای حسابداری و مالی جهت ثبت دقیق اطلاعات و صدور فاکتورهای رسمی • بهره‌گیری از مشاوران مالی و حقوقی برای بهینه‌سازی فرآیندهای بیمه‌ای و مالیاتی • پایش مستمر بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های سازمان‌های ذی‌ربط • تهیه مستندات کامل بیمه‌ای و مالیاتی جهت ارائه در مناقصات و قراردادهای دولتی